

MAISONS DE LA TOUVRE

un projet global qui allie architecture, confort et performance énergétique



Eric Mamer,
gérant des Maisons de la Touvre



Quelle est l'histoire de Maisons de la Touvre, son ADN ?

La société a été créée en 1995 par Bernard Laudouar, sur la commune de Ruelle-sur-Touvre d'où la dénomination de l'enseigne. J'ai pour ma part repris l'entreprise en 2004 après une expérience d'une dizaine d'années dans ce secteur d'activité, auprès d'une autre entreprise du territoire. J'avais à cœur d'entreprendre, de créer et de franchir le cap de devenir indépendant. Depuis 2008, nous accueillons nos clients dans nos bureaux situés 58, rue de l'Épargne ZI N°3 à L'Isle d'Espagnac. Nous travaillons avec les mêmes entreprises partenaires depuis 25 ans. La proximité

avec nos clients, la personnalisation de chaque projet sont des engagements forts pour l'entreprise.

L'entreprise Maisons de la Touvre est labellisée « Constructeur Maisons de Qualité » quels en sont les engagements ?

Le label est délivré sur la base d'un audit d'évaluation annuel et d'une enquête de satisfaction approfondie auprès de la totalité des clients. Il est renouvelé chaque année et permet aux clients d'obtenir un gage de qualité. Nous sommes labellisés depuis 15 ans. Nous sommes évalués globalement, que ce soit sur la qualité du management, la qualité sociale et environnementale, la qualité de la relation client, la qualité de l'organisation et la qualité technique des constructions. Les constructeurs Maisons de Qualité et les constructeurs UCA 16 respectent scrupuleusement les obligations légales relatives au Contrat de Construction de Maison Individuelle (CCMI) dont la vocation est de protéger les consommateurs.

La préservation de l'environnement y tient une place importante. Cela reflète aussi votre engagement ?

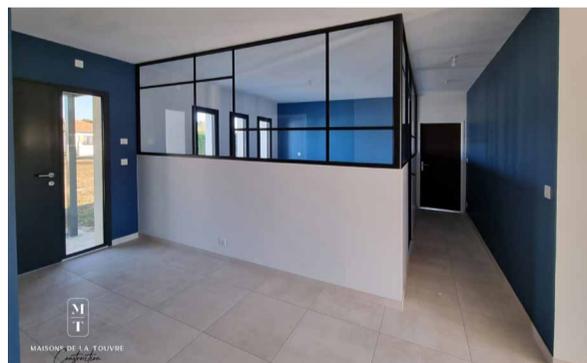
Nous travaillons en proximité, avec des partenaires du territoire, notre engagement est global. Depuis plusieurs

années, nous mettons un point d'honneur à laisser des chantiers propres, à optimiser le recyclage. La valorisation des déchets que nous produisons sur un chantier est très importante à nos yeux. On a mis un système de « Tri n'Collect » en place pour recycler le plastique, le placo, le tout avec des certificats de traçabilité. Ce sont ainsi des centaines de kilos qui sont recyclés sur chaque chantier. Lors de nos constructions, nous pensons à équiper les garages de bacs de tri. Au quotidien, aussi, nous recyclons les papiers, menons une réflexion globale pour réduire notre impact sur l'environnement.

Quelles sont les spécialités et caractéristiques de Maisons de la Touvre ?

Nous sommes un constructeur de maisons, mais nous faisons aussi de la rénovation complète de bâtiments et quelques programmes immobiliers. Avec l'ensemble des équipes, nous avançons sur un concept global, en apportant notre expertise, en prenant en compte la luminosité, le confort à toute saison. Nous réalisons des maisons bioclimatiques sur-mesure avec un cahier des charges complet, qui nous permet de livrer des habitations très performantes en briques et ossature bois. Nous faisons de la qualité notre cœur de métier. Nos maisons sont systématiquement connectées en domotique et répondent aux normes RE 2020.

NOS COORDONNÉES SUR
uca16.fr



FOCUS

Création
architecture
Confort d'été

Alors qu'elle vient d'entrer en application, la réglementation RE 2020 nécessite une conception bioclimatique des projets en tenant compte de l'ensoleillement d'hiver et d'été.

Au fil des saisons et des événements climatiques, le besoin de réactivité dans la gestion de la température est aujourd'hui déterminant pour optimiser le confort. La RE 2020 impose de prendre en considération l'ensemble des caractéristiques du terrain, du positionnement de la maison pour optimiser ce critère.

Il est même, dans certains cas, possible de réaliser des études complètes d'ensoleillement. La RE 2020 permet donc à la fois d'avoir un confort de chauffe l'hiver, notamment par la chaleur naturelle, tout en évitant une température trop élevée et inconfortable l'été.

De plus, une bonne étude d'avant-projet permet également d'optimiser la dépense énergétique dans des logements de moins en moins économes.

LE SAVIEZ-VOUS ?

Depuis de nombreuses années, les pompes à chaleur sont fréquemment utilisées pour réguler la température dans les maisons neuves. Mais, il n'existe pas seulement des planchers chauffants ou des splits muraux. Le plafond chauffant et rafraîchissant permet d'avoir un confort optimisé, un ajustement des températures rapides et vous laisse le choix de choisir le type de sol qui vous convient.

CONSEILS DE PRO

Pour bénéficier d'un confort optimal dans votre habitation, la réflexion de la construction doit être globale. Il est essentiel d'optimiser la conception et l'implantation de votre maison pour prendre en compte l'exposition à la lumière et au soleil, pour gérer la cohabitation avec les voisins et ainsi bénéficier d'un confort de vie optimal.

Nos partenaires

S.A.S au capital de 1.500.000€
RD 45 Bas du Bourg - 225 Route des Vimes
24380 LACROPTTE - Tél. 05 53 35 55 85
contact@lph-batiment.com
www.lph-batiment.com

GARANDEAU
MATÉRIAUX

ANGOULEME, COGNAC
AYTRE & ROYAN

Découvrez nos showrooms spécialisés
carrelages d'extérieur, sols intérieurs, faïences,
meubles de salles de bains, robinetteries, éléments
sanitaires, mais aussi parquets et stratifiés

18 agences en Aquitaine, Gironde et Poitou-Charentes
www.garandeaumateriaux.com
Catalogues, devis et commandes en ligne

www.uca16.fr